



# Einwohnergemeinde Halten

---

## Protokollauszug der 18. Gemeinderatssitzung 2018 der Legislaturperiode 2017/21 vom Mittwoch, 19. Dezember 2018, 19:00 Uhr, Sitzungszimmer MZA

### 185 Ortsplanungsrevision 2018/20 Auftragsvergabe Ortsplanungsrevision Halten

#### Ausgangslage / Antrag

Die Planungskommission hat in der Sitzung vom 6. November die Definition der Vergabekriterien nach dem Leitfaden zur Submission erarbeitet und definiert. Die Qualifikation der Schlüsselpersonen wurde maximal mit 15 Punkten, die Erfahrungen mit Ortsplanungen ebenfalls mit 15 Punkten, der Preis mit 60 Punkten und die Bürostruktur mit 10 Punkten bewertet.

Anschliessend wurden die Offerten in Zirkulation bei den Mitgliedern der PK gegeben. Zudem wurde Referenzen von anderen Gemeinden eingeholt (siehe Protokoll 3. Sitzung PK).

Die eingegangenen Offerten weisen sehr grosse preisliche Differenzen auf. Von CHF 66'044 bis 129'240 CH.

In der Sitzung vom 26. November 2018 wurden die Referenzen verarbeitet und bei der Entscheidungsfindung gewertet und diskutiert.

Mit drei zu zwei Stimmen beantragt die Kommission den Gemeinderat, die Arbeiten der Ortplanrevision und der Digitalisierung der Pläne an das Büro W+H, Biberist, pauschal zum Betrag von CHF 66'044.35 zu vergeben.

Das Büro W+H, der günstigste Anbieter ist betreffend Erfahrung und Qualifikation am schwächsten. Das Büro BSB+, der Anbieter mit der zweitgünstigsten Offerte wurde hier wesentlich höher bewertet. Die PK hat auch darüber diskutiert, ob eine weitere Runde mit neuen Abklärung von unklaren Punkten und neuen Offerten nötig wäre. Dies ist jedoch laut Submissionsgesetz nicht erlaubt.

#### Beschluss

Drei Mitglieder des Gemeinderates sind dafür, dem Vorschlag der Planungskommission zu folgen und den Auftrag dem Büro W+H zu übergeben. Zwei Mitglieder des Gemeinderates sind gegen den Vorschlag der Planungskommission.

Somit ist beschlossen, dass der Auftrag zur Ortsplanungsrevision an das Büro W+H geht.

Die Absagen bzw. Zusage werden diese Woche noch verschickt.

Im Januar 2019 wird die Planungskommission einen detaillierten Vertrag mit den Rahmenbedingungen aufsetzen.

---

Halten, 10. Januar 2019

### Gemeinderat Halten

Der Gemeindepräsident Halten:

Gattlen Beat

Die Gemeindegeschreiberin Halten

Niederberger Christine

